Standaardformulier publicatieplicht
Zorginstellingen

1 Algemene gegevens instelling

Naam: Stichting Park Zuiderhout

Nummer Kamer van Koophandel (*): 20115882

Contactgegevens. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

Adres: Arnold Janssenlaan 46, 4847 DK Teteringen

Telefoonnummer: 0765784000

E-mailadres: directiesecretariaat@parkzuiderhout.nl

Website (*): www.parkzuiderhout.nl

RSIN (**): 002888816

Aantal medewerkers (*): 178 *Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.*

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
Dhr. C. Hoek	Directeur - bestuurder

Overige informatie bestuur (*): Park Zuiderhout heeft een eenhoofdige raad van bestuur.

Doelstelling
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

De stichting heeft ten doel het bieden van diensten op het gebied van welzijn, zorg, verpleging, behandeling aan ouderen en/of verzorgingsbehoevende personen en voorts al hetgeen daarmee rechtstreeks of zijdelings verband houdt, alles in de ruimste zin van het woord. De stichting zal aan genoemde personen deze diensten zowel intramuraal als extramuraal verlenen.

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

1 Algemeen *(vervolg)*

Hoofdlijnen beleidsplan

Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

De stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door: a. het bieden van goede zorg, waaronder wordt verstaan zorg van goede kwaliteit die voldoet aan professionele standaarden en eigentijdse kwaliteits- en veiligheidseisen en die afgestemd is op de reële behoefte van de cliënt, binnen de gegeven financiële mogelijkheden en waar mogelijk in afstemming met samenwerkingspartners; b. het (doen) beheren, exploiteren, ondersteunen en behartigen van de belangen van een of meer zorgorganisaties op het gebied van (intra-, semi- en extramurale) gezondheidszorg en dienstverlening; c. het doeltreffend, doelmatig en cliëntgericht aanwenden van de voor zorgverlening beschikbare middelen; d. het samenwerken met andere (lokale, regionale en landelijke) organisaties op het gebied van de gezondheidszorg en maatschappelijke dienstverlening; e. het voeren van een actief beleid voor de dialoog met de meest relevante belanghebbenden; f. alle andere wettelijke middelen die voor het verwezenlijken van het doel bevorderlijk kunnen zijn.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Uit de Wlz, Zvw, Wmo, verhuur onroerend goed en het leveren van diensten.

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

Het bieden van diensten op het gebied van welzijn, zorg, verpleging, behandeling aan ouderen en/of verzorgingsbehoevende personen.

De stichting beoogt niet het maken van winst. Alle opgebouwde reserves zijn nodig voor de investeringen op korte en lange termijn.

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

Meerjarenbeleidsplan: vier de toekomst bij Park Zuiderhout; https://www.parkzuiderhout.nl/nl/over-ons/missie-en-visie.html

Open

1 Algemeen *(vervolg)*

Beloningsbeleid
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

Hier zijn de WNT en de cao VVT van toepassing.

Zie ook www.parkzuiderhout.nl/over-ons/jaarverantwoording

Activiteitenverslag
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

Voor het kwaliteitsverslag 2025 zie:

www.parkzuiderhout.nl/over-ons/kwaliteitsvenster/kwaliteitsbeeld

Voor het bestuusverslag 2025 zie:

www.parkzuiderhout.nl/over-ons/jaarverantwoording

Url van het activiteiten-verslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

www.parkzuiderhout.nl/over-ons/jaarverantwoording

Open

2 Balans

Balansdatum 31 - 12 - 2025 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

Activa	31-12-2025	31-12-2024 (*)
Immateriële vaste activa	€	€
Materiële vaste activa	€ 29.846.548	€ 29.130.601
Financiële vaste activa	€	€
	€ 29.846.548	€ 29.130.601
Voorraden	€	€
Vorderingen & overlopende activa	€ 414.909	€ 331.453
Effecten	€	€
Liquide middelen	€ 6.369.312	€ 6.776.115
	€ 6.784.221	€ 7.107.568
Totaal	€ 36.630.769	€ 36.238.169

Passiva	31-12-2025	31-12-2024 (*)
Eigen vermogen	€ 19.116.902	€ 19.205.511
Voorzieningen	€ 234.983	€ 160.671
Langlopende schulden	€ 12.859.470	€ 12.738.608
Kortlopende schulden	€ 4.419.414	€ 4.133.379
Totaal	€ 36.630.769	€ 36.238.169

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

www.parkzuiderhout.nl/over-ons/jaarverantwoording

3 Staat van baten en lasten

Baten	2025	2024 (*)
Opbrengsten zorgprestaties en maatschappelijke ondersteuning	€ 20.223.625	€ 18.936.052
Subsidies	€ 226.026	€ 180.735
Overige bedrijfsopbrengsten	€ 2.239.280 +	€ 2.409.077 +
Som der bedrijfsopbrengsten	€ 22.688.931	€ 21.525.864
Overige baten		
Giften & donaties particulieren	€	€
Nalatenschappen	€	€
Loterijen	€	€
Overige baten	€ +	€ +
Som der overige opbrengsten	€ 0	€ 0
	+	+
Totaal baten	€ 22.688.931	€ 21.525.864

Lasten		
Personeelskosten	€ 15.667.342	€ 14.413.713
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	€ 1.735.835	€ 1.676.225
Huisvestingslasten	€ 1.276.149	€ 1.379.164
Bijzondere waardevermindering van vaste activa	€	€
Honorariumkosten vrijgevestigde medische specialisten	€	€
Overige bedrijfskosten	€ 3.321.521 +	€ 3.215.223 +
Som der bedrijfslasten	€ 22.000.847	€ 20.684.325
Saldo financiële baten en lasten	€ -223.468 +	€ -242.924 +
Resultaat	€ 464.616	€ 598.615

3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

www.parkzuiderhout.nl/over-ons/jaarverantwoording

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

www.parkzuiderhout.nl/over-ons/jaarverantwoording

Open